



南華大學校園安全組

# 房東基本資料冊

歡迎你們的加入

房東編號：\_\_\_\_\_

房東姓名：\_\_\_\_\_

# 南華大學學生校外租屋資訊建置申請表

申請日期： 年 月 日

租屋地址	縣 市(鎮) 里 路 段 街 巷 弄 號 樓	房東電話	(公司) _____ (手機) _____		
房東姓名		證明文件	<input type="checkbox"/> 房東身份證明 <input type="checkbox"/> 房屋所有權狀 <input type="checkbox"/> 土地所有權狀 <input type="checkbox"/> 房屋稅單 <input type="checkbox"/> 房屋契約書(二房東)		
聯絡人		聯絡人電話	(公司) _____ (手機) _____	與房東關係	
租金	<input type="radio"/> 每月 <input type="radio"/> 每學期 _____ 元	押金	_____ 元	其他費用	
建物樓層	樓 層 坪數 坪	隔間	<input type="checkbox"/> 木板 <input type="checkbox"/> 水泥 <input type="checkbox"/> 其他 _____	獨立電表	<input type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無
房型	<input type="checkbox"/> 公寓(大樓) <input type="checkbox"/> 透天 <input type="checkbox"/> 套房 <input type="checkbox"/> 雅房	出租房間數	_____ 間 / 餘 _____ 間	性別限制	<input type="radio"/> 無限制 <input type="radio"/> 男 <input type="radio"/> 女
住屋認證	<input type="checkbox"/> 住屋安全認證( <input type="radio"/> 一級 <input type="radio"/> 二級 <input type="radio"/> 三級 ) <input type="checkbox"/> 愛心房東表揚 _____ 年度 <input type="checkbox"/> 消防檢驗合格 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
安全設施	<input type="checkbox"/> 門禁系統 <input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 偵煙設備 <input type="checkbox"/> 消防系統 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="checkbox"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> 監視錄影設備(系統) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器強制排氣設備 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
屋內設備	<input type="checkbox"/> 天然瓦斯 <input type="checkbox"/> 桶裝瓦斯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋外) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋內) <input type="checkbox"/> 電視機 <input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 電冰箱 <input type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 中央空調 <input type="checkbox"/> 洗衣機 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 烘衣機 <input type="checkbox"/> 衣櫃 <input type="checkbox"/> 床鋪 <input type="checkbox"/> 檯燈 <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 第四台 <input type="checkbox"/> 書桌(椅) <input type="checkbox"/> 寬頻網路 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
備註					

# 南華大學房屋招租合作房東切結書

說明：此切結書為南華大學與房東合作之注意事項，為保障你的權益，請仔細閱讀，如果你願意與我們繼續合作，請於最後簽名處簽名，如有不實，為保障同學的租屋安全，我們將無法與你合作。

**1. 本人同意接受南華大學生活事務組派人至本人所欲出租之租賃處**  
(地址：\_\_\_\_\_)

探訪、拍照並作紀錄，以提供南華大學學生承租時之參考。

**2. 本人確認所欲出租之租賃處結構無安全之虞，且非屬海砂屋、輻射鋼筋屋、屋頂加蓋等之危險建築，否則願負一切賠償責任。**

**3. 本人確認本人所欲出租之租賃處非違章建築。**

**4. 本人確認本人所欲出租之租賃處熱水器確定安置於戶外，並無安全之虞。**

**5. 本人確認本人所欲出租之租賃處確實設有消防設備，並作定期檢驗，以供緊急消防之使用。**

**6. 本人確認本人所欲出租之租賃處有適當門禁，無偷拍、偷窺等不良事情發生。**

**7. 本人聲明本人於南華大學的「房東基本資料冊」中所填寫資料均屬實，如有偽造，願負相關法律責任。**

如您願意配合以上各項措施，請簽署同意

房東簽名\_\_\_\_\_ 聯絡電話\_\_\_\_\_ 簽署日期\_\_\_\_\_

房東租賃處房屋所有權狀(房屋稅單)身份證影本黏貼處

【二房東請附上與大房東簽訂之契約書以示可轉租之證明】

-----請浮貼-----

**附註：**

**個人資料使用及蒐集聲明：**

- (一) 本校為辦理學生校外租屋資訊建置業務之需求，必須取得您的個人資料，在中華民國「個人資料保護法」及相關法令之規範下蒐集、處理及利用您的個人資料。
- (二) 請於申請時提供您本人正確、最新及完整的個人資料。
- (三) 本校因執行業務所蒐集您的個人資料如學生校外租屋資訊建置申請表所示。
- (四) 您可依中華民國「個人資料保護法」，就您的個人資料行使以下權利：  
(1) 請求查詢或閱覽。(2) 製給複製本。(3) 請求補充或更正。(4) 請求停止蒐集、處理及利用。(5) 請求刪除。但因您行使上述權利，而導致權益受損時，本校將不負相關賠償責任。
- (五) 本校利用您的個人資料期間為自簽署同意書後至提出中止個資使用申請，利用地區為中華民國地區。